



Keskkonnaamet

Teie: 17.06.2025 nr DM-125171-16

Meie: 26.06.2025 nr 13-1/25-1029

Arvamuse andmine kaevandamisloa taotlusele (Männiku IX liivakarjäär)

Eesti Geoloogiateenistusele on saabunud teade KOTKAS infosüsteemi dokumendist DM-125171-16 keskkonnaloa esmataotlus T-KL/1019347-3. Taotleja soovib saada keskkonnaluba maavarade kaevandamiseks Männiku IX liivakarjääri mäeeraldisel.

Maapõueseaduse § 49 lg 2 alusel kaevandamisloa andja saadab kaevandamisloa taotluse arvamuse saamiseks viivitamata riigiasutusele, kelle ülesanne on tagada riigi geoloogiaalane pädevus, kes esitab oma arvamuse kirjalikult kümne päeva jooksul taotluse saamisest arvates.

Eesti Geoloogiateenistus on tutvunud esitatud taotlusega.

Taotletava mäeeraldisel tegelik pindala on 10,75 ha ja selle teenindusmaa tegelik pindala on 12,55 ha, mis vastavad seletuskirjas ning graafilistel lisadel Mäeeraldisel plaan ja Korrastatud maa plaan märgitud tärgpindaladele. Taotletav ala asub Harju maakonnas Saku vallas Männiku külas riigiomandisse kuuluval katastriüksusel Viimsi metskond 10 (katastritunnus 71901:001:1177).

Taotletav mäeeraldis ja selle teenindusmaa kattuvad täielikult Harjumaa maavarade teemaplaneeringu üldgeoloogilise uurimistöö uuringuruumiga (luba nr YGUL/519590, loa omaja Eesti Geoloogiateenistus, luba kehtiv kuni 06.09.2026).

Taotletava mäeeraldisel teenindusmaa lõunapiirist vähem kui 10 m kaugusele jääb olemasoleva Männiku IV liivakarjääri mäeeraldisel teenindusmaa (keskkonnaluba nr KL-522691, loa omaja Järvekivi OÜ, luba kehtiv kuni 14.03.2030).

Taotletava Männiku IX liivakarjääri mäeeraldisest ning selle teenindusmaast ligikaudu 15-20 m kaugusele läände jääb Männiku liivakarjääri mäeeraldis ning selle teenindusmaa (keskkonnaluba nr KMIN-135, loa omaja AS Silikaat, luba kehtiv kuni 26.05.2045).

Taotletav mäeeraldis hõlmab osaliselt Tallinna-Saku liivamaardla (maavarade registri registrikaart nr 109) täiteliiva aktiivse tarbevaru 61 ploki. Nimetatud ploki lamamisse jäävad ehitusliiva aktiivse tarbevaru plokk 145 ning ehitusliiva passiivse tarbevaru plokk 62, mida taotlusega hõlmatud ei ole.

Taotletava Männiku IX liivakarjääri mäeeraldisega hõlmatud ploki jääkvaru on seisuga 26.06.2025 järgmine:

61 plokk (täiteliiv) – 634 tuh m³.

Taotletavast mäeeraldisest on välja jäetud aktiivse tarbevaru ploki loodenurk pindalal 0,4 ha ning tarbevaru plokkide lääneserv laiusega 15 - 20 m, pindalal 0,92 ha. Samuti on välja jäetud ploki kagunurk pindalal 0,93 ha ning mäeeraldisel idaosal 0,63 ha suurune ala, mis kattub projekteeritava Kangru liiklussõlme ning selle kaitsevööndiga. Arvestades, et alal esineb kaitsealuseid liike, jäetakse liigikaitseliste tööde tegemise eesmärgil karjääri põhja põhjatervik paksusega 1,2 m. Kaevandamisel nõlvatervikutesse jääv varu kogus on ligikaudu 23 tuh m³.

Keskkonnanõu taotluse vormil on korrektne viide ploki nimele ning arvel olevale maavaravaru kogusele arvestades ploki osalist hõlmamist.

Tutvunud taotlusmaterjalidega, toome välja järgmised puudused:

1. Taotluse vormil tegevuskohana ning seletuskirjas on kajastatud aegunud katastritunnus.
2. Kõigil graafilistel lisadel kujutatud kõrvalkinnistul asuva Männiku liivakarjääri aktiivse tarbevaru plokkide numbrid ning katastritunnus ei vasta tegelikkusele.

Palume eeltoodut arvestada keskkonnanõu taotluse edasises menetluses.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Martin Nurme

Maavarade registri osakonna juhataja

Valdo Tohver

Maavarade registri osakonna spetsialist

5309 4459 Valdo.Tohver@egt.ee